



COPIA

COMUNE DI ROSATE

Città Metropolitana di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43 DEL 13/06/2017

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CONTRATTO WIND TRE SPA (EX H3G SPA) PER LA CONCESSIONE DI AREA PER INSTALLAZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTI PER TELECOMUNICAZIONI NEL CENTRO SPORTIVO CAMPISI DI VIA SILVIO PELLICO

Il giorno **13/06/2017** alle ore **17:50** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOSSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

Assenti

**DEL BEN DANIELE
VENGHI CLAUDIO
ORENI MONICA
CONTI GIOVANNI
GUANI CRISTINA**

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 65 del 20.05.2004 con la quale si approvava l'aggiornamento del Piano delle aree comunali e del Piano dei siti comunali per l'installazione e l'esercizio degli impianti di telecomunicazione per telefonia cellulare anno 2004, comprendendo l'area di Via S. Pellico;

Considerato che con deliberazione n.76 del 3 giugno 2004 veniva approvato il contratto di locazione ad H3G S.p.A. di una porzione di terreno di mq. 45 circa sita in Comune di Rosate, località Centro Sportivo, Via S. Pellico, per la realizzazione di un impianto per telecomunicazioni, comprensiva di tutte le necessarie strutture, apparati di trasmissione e di alimentazioni, antenne ed apparecchiature radio per la diffusione di segnali di telecomunicazioni, ai fini della fornitura di un pubblico servizio di telecomunicazioni, di durata pari a nove anni;

Visto il contratto registrato in data 8/9/2004 a Milano al n.101656 serie 3;

Visto il contratto integrativo modificativo presentato da H3g che prevedeva la possibilità di posizionare un secondo gestore sull'impianto esistente incrementando il canone di locazione di un importo pari a € 16.000,00 approvato con deliberazione n.90 del 26 giugno 2008;

Dato atto che il gestore H3g ha utilizzato l'impianto esistente per installare i propri impianti e quelli della società Vodafone Omnitel eliminando l'impianto esistente in loco di cui al contratto registrato in data 30 agosto 2007 al n.5679 serie 3 e che i rapporti tra le due società saranno regolati direttamente tra loro;

Dato atto che la società H3G S.p.A. a far data dal 31 dicembre 2016, per effetto di fusione, ha incorporato la società WIND Telecomunicazioni S.p.A. e ha assunto a decorrere da pari data l'attuale denominazione Wind Tre S.p.A.;

Vista la deliberazione n. 127 del 28.11.13 in cui si rinnovava contratto e si rinegoziava il canone di locazione rideterminandolo in € 26.000,00;

Vista la comunicazione pervenuta in data 15.05.2017 al prot. 3507 con la quale la società Wind Tre S.p.A., chiedeva nell'ottica della razionalizzazione dei costi una rinegoziazione del canone passando da 26.000,00 a 19.500,00 annui.

Ritenuto di approvare il nuovo contratto proposto salvo l'aggiornamento del canone che viene fissato al 100% dell'ISTAT e le spese di contratto che sono da porre a totale carico della conduttrice;

Considerato che l'impianto di telefonia Wind Tre S.p.A. in questione è installato su un proprio palo esistente che ospita in sublocazione un impianto della società Vodafone Omnitel B.V. che corrisponde un canone di locazione per le apparecchiature poste sullo stesso palo tramite il contratto in questione (€ 9.750,00 + € 9.750,00);

Ritenuto di rideterminare in Euro 19.500,00 annui il canone di locazione a carico di Wind Tre S.p.A. per anni 9 a partire dal 10.06.2017 e che lo stesso non subirà riduzioni fino al 06.06.2023, come specificato all'art. 3 Canoni;

Visti i pareri dei Responsabili del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del DLGS n.267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di rideterminare il canone annuo di locazione della società Wind Tre S.p.A., subentrata nel contratto alla società H3g S.p.A. per il periodo 10.06.2017 - 09.06.2016 in € 19.500,00 da introitare al cap. 11082 parte Entrata del Bilancio Pluriennale;
- di demandare gli atti conseguenti al Responsabile del Settore 4 – Area Servizi Tecnici compresa la firma del nuovo contratto;

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento per consentire la realizzazione delle opere, con separata votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

COMUNE DI ROSATE

SEDUTA DI GIUNTA DEL 13/6/2017 DELIBERA N. 43
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

OGGETTO: rideterminazione contratto Wind Tre S.p.A. (ex H3g S.p.A.) per la concessione di area per installazione ed esercizio di impianti per telecomunicazioni nel Centro Sportivo Campisi di via Silvio Pellico.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li', 13/6/2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
f.to Dott. Arch. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li', 13/6/2017

Il Responsabile di Ragioneria
f.to Rag. Lorena Doninotti

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Basalice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 21/6/2017 al 6/7/2017

Rosate, 21/6/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Basalice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 21/6/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Basalice

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13/6/2017

- perché dichiarata immediatamente eseguibile
- per il decorso termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000

Rosate, 13/6/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Basalice